

2	5	8	9	1	1	0	8	4	1	1	0	5	7	3	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	8	-	1	0	-	0	0	1	9	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

A vállalkozás megnevezése: **Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nzrt**
A vállalkozás címe: **9400 Sopron, Új utca 4.**
A vállalkozás telefonszáma: **99/951594**

Éves beszámoló

2018
üzleti évről

Sopron, 2019.02.28.

**Sopron-Fertő Turisztikai
Fejlesztő Nonprofit Zrt.**
9400 Sopron, Új u. 4.
25891108-2-08 ②


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**Sopron-Fertő Turisztikai
Fejlesztő Nonprofit Zrt.**
9400 Sopron, Új u. 4.
25891108-2-08 ②

Vállalkozás neve:	Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nzrt
Statisztikai számjel:	25891108- 4110- 573- 08
Cégjegyzékszám:	08- 10- 001916
A mérleg fordulónapja:	2018.12.31.
Beszámolási időszak:	2018.01.01.- 2018.12.31.

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Mérleg

adatok ezer HUF-ban

Sorszám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	Eszközök (aktívák)			
2	A. Befektetett eszközök	17 588,-		458 099,-
3	I. Immateriális javak	794,-		2 187,-
4	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0,-		0,-
5	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0,-		0,-
6	3. Vagyoni értékű jogok	794,-		855,-
7	4. Szellemi termékek	0,-		1 332,-
8	5. Üzleti vagy cégérték	0,-		0,-
9	6. Immateriális javakra adott előlegek	0,-		0,-
10	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0,-		0,-
11	II. Tárgyi eszközök	16 794,-		455 912,-
12	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 315,-		1 234,-
13	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0,-		0,-
14	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 229,-		2 189,-
15	4. Tenyészállatok	0,-		0,-
16	5. Beruházások, felújítások	14 250,-		452 489,-
17	6. Beruházásokra adott előlegek	0,-		0,-
18	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0,-		0,-
19	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0,-		0,-
20	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0,-		0,-
21	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0,-		0,-
22	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0,-		0,-
23	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0,-		0,-
24	5. Egyéb tartós részesedés	0,-		0,-
25	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0,-		0,-
26	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0,-		0,-
27	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0,-		0,-
28	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0,-		0,-
29	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0,-		0,-
30	B. Forgóeszközök	154 203,-		7 829 046,-
31	I. Készletek	0,-		0,-
32	1. Anyagok	0,-		0,-
33	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0,-		0,-

34	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0,-		0,-
35	4. Késztermékek	0,-		0,-
36	5. Áruk	0,-		0,-
37	6. Készletekre adott előlegek	0,-		0,-
38	II. Követelések	8 738,-		103 817,-
39	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0,-		0,-
40	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0,-		0,-
41	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
42	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
43	5. Váltókövetelések	0,-		0,-
44	6. Egyéb követelések	8 738,-		103 817,-
45	7. Követelések értékelési különbözete	0,-		0,-
46	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0,-		0,-
47	III. Értékpapírok	0,-		0,-
48	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0,-		0,-
49	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0,-		0,-
50	3. Egyéb részesedés	0,-		0,-
51	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0,-		0,-
52	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0,-		0,-
53	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0,-		0,-
54	IV. Pénzeszközök	145 465,-		7 725 229,-
55	1. Pénztár, csekkek	51,-		55,-
56	2. Bankbetétek	145 414,-		7 725 174,-
57	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 193,-		424 671,-
58	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0,-		422 800,-
59	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 193,-		1 871,-
60	3. Halasztott ráfordítások	0,-		0,-
61	Eszközök összesen	172 984,-		8 711 816,-
62	Források (passzívák)			
63	D. Saját tőke	100 000,-		100 000,-
64	I. Jegyzett tőke	20 000,-		20 000,-
65	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0,-		0,-
66	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0,-		0,-
67	III. Tőketartalék	80 000,-		80 000,-
68	IV. Eredménytartalék	0,-		0,-
69	V. Lekötött tartalék	0,-		0,-
70	VI. Értékelési tartalék	0,-		0,-
71	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0,-		0,-
72	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0,-		0,-
73	VII. Adózott eredmény	0,-		0,-
74	E. Céltartalékok	0,-		0,-

75	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0,-		0,-
76	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0,-		0,-
77	3. Egyéb céltartalék	0,-		0,-
78	F. Kötelezettségek	4 957,-		4 132,-
79	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0,-		730,-
80	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0,-		0,-
81	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
82	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
83	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0,-		730,-
84	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0,-		0,-
85	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0,-		0,-
86	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0,-		0,-
87	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0,-		0,-
88	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0,-		0,-
89	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0,-		0,-
90	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0,-		0,-
91	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
92	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
93	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0,-		0,-
94	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	4 957,-		3 402,-
95	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0,-		0,-
96	- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0,-		0,-
97	2. Rövid lejáratú hitelek	0,-		0,-
98	3. Vevőktől kapott előlegek	0,-		0,-
99	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	304,-		45,-
100	5. Váltótartozások	0,-		0,-
101	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0,-		0,-
102	7. Rövid lejáratú köt. jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
103	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0,-		0,-
104	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4 653,-		3 357,-
105	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0,-		0,-
106	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0,-		0,-
107	G. Passzív időbeli elhatárolások	68 027,-		8 607 684,-
108	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0,-		0,-
109	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	209,-		18 564,-
110	3. Halasztott bevételek	67 818,-		8 589 120,-

111	Források összesen	172 984,-	8 711 816,-
-----	-------------------	-----------	-------------

Sopron, 2019.02.28.

Soproni Partó Turisztikai
Fejlesztő Nonprofit Zrt.
9400 Sopron, Új u. 4.
25891108-2-08 ②


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Vállalkozás neve:	Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nzrt
Statisztikai számjel:	25891108- 4110- 573- 08
Cégjegyzékszám:	08- 10- 001916
A mérleg fordulónapja:	2018.12.31.
Beszámolási időszak:	2018.01.01.- 2018.12.31.

A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL
NINCSENEK ALÁTÁMASZTVA

Eredménykimutatás

adatok ezer HUF-ban

Sorszám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0,-		0,-
2	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0,-		0,-
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	0,-		0,-
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0,-		0,-
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0,-		0,-
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+03+04)	0,-		0,-
7	III. Egyéb bevételek	52 184,-		370 630,-
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	0,-		0,-
9	05. Anyagköltség	2 245,-		3 383,-
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	16 950,-		319 390,-
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 258,-		2 531,-
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0,-		0,-
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0,-		0,-
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	20 453,-		325 304,-
15	10. Bérköltség	24 016,-		34 247,-
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	999,-		2 041,-
17	12. Bérjárulékok	5 852,-		8 043,-
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	30 867,-		44 331,-
19	VI. Értékcsökkenési leírás	716,-		993,-
20	VII. Egyéb ráfordítások	148,-		2,-
21	Ebből: értékvesztés	0,-		0,-
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	0,-		0,-
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0,-		0,-
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,-		0,-
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0,-		0,-
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,-		0,-
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapír, kölcsön) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0,-		0,-
28	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,-		0,-
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0,-		0,-
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,-		0,-
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0,-		0,-
32	Ebből: értékelési különbözet	0,-		0,-
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0,-		0,-
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0,-		0,-

35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0,-		0,-
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapír, kölcs.) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0,-		0,-
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0,-		0,-
38	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0,-		0,-
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0,-		0,-
40	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0,-		0,-
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0,-		0,-
42	Ebből: értékelési különbözet	0,-		0,-
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0,-		0,-
44	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0,-		0,-
45	C. Adózás előtti eredmény (+A+B)	0,-		0,-
46	X. Adófizetési kötelezettség	0,-		0,-
47	D. Adózott eredmény (+/-C-X)	0,-		0,-

Sopron, 2019.02.28.

P.H.
**Sopron-Fertő Turisztikai
Fejlesztő Nonprofit Zrt.**
9400 Sopron, Új u. 4.
25891108-2-08 ②


a vállalkozás vezetője (képviselője)